



395 000 €

Maison Neuilly Sur Marne 4 pièce(s) 90 m2

01 80 96 38 38

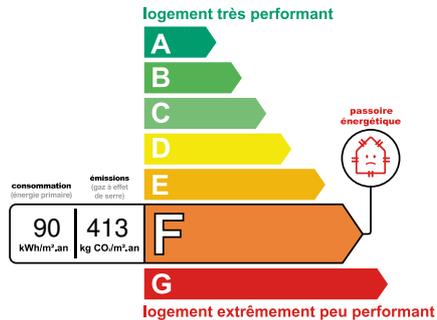
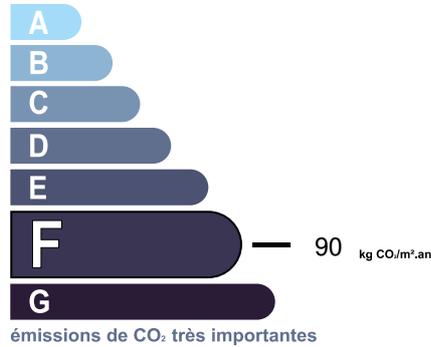
Nestenn Neuilly sur Marne  
1-9 Boulevard Maréchal Foch  
93330 Neuilly sur Marne

**N° Mandat : 494 / Réf : 1208**

Quartier pavillonnaire calme, proche écoles et commerces, jolie maison de 90m2 environ sur un terrain verdoyant de 518m2 offrant une grande entrée, un double séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, salle d'eau, wc. Elle dispose également d'un sous sol total divisé en pièce de jeux avec espace mini bar, chaufferie, atelier. Garage indépendant.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 250 € et 3 090 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur