



398 000 €

Maison PROCHE 4/5P RER NEUILLY
PLAISANCE ET CENTRE VILLE

01 80 96 38 38

Nestenn Neuilly sur Marne
1-9 Boulevard Maréchal Foch
93330 Neuilly sur Marne

N° Mandat : / Réf : 57

NESTENN vous présente cette maison PHOENIX idéalement située à - de 15 min à pieds du RER de Neuilly Plaisance et du Centre ville. Elevée sur un sous sol total avec garage, elle est composée, d'une entrée, d'un séjour double donnant sur balcon et jardin, d'une cuisine, une salle de bains, des WC séparés, deux chambres et d'un grand espace de combles à aménager en fonction des besoins de chacun (chambre, bureau, salle de jeux, salle de sport...) .

TRAVAUX à PREVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



4 chambres



1 salle de bains



1 WC



152 m² habitables



Entre 278 m² et
308 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE



consommation
d'énergie
primaire

consommation
d'énergie
primaire

consommation
d'énergie
primaire

consommation
d'énergie
primaire

consommation
d'énergie
primaire

consommation
d'énergie
primaire

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES